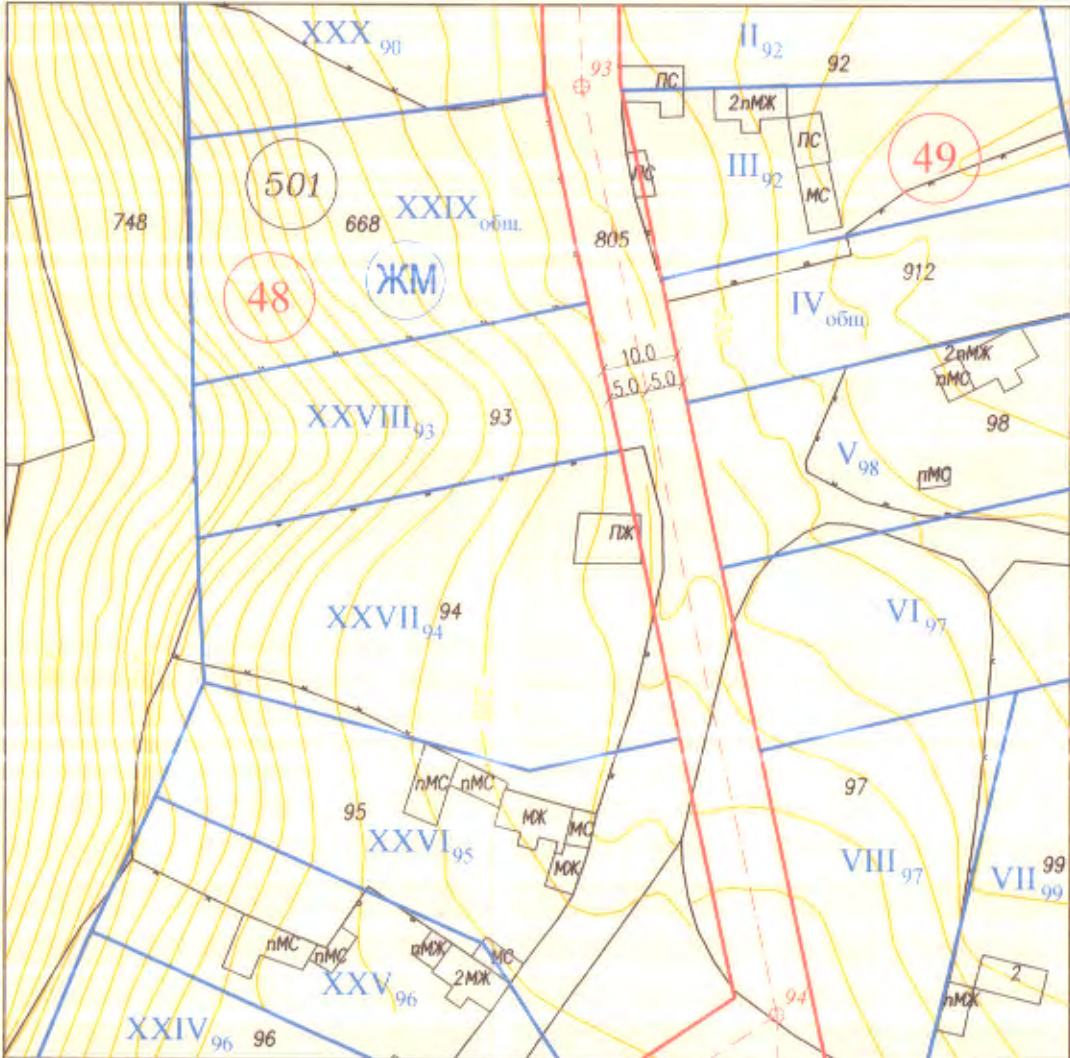


Извадка от действащия план за улична регулация на с. Брестак, Община Вълчи дол, одобрен с Заповед №270 от 25.01.1973г и действащата кадастрална карта на с. Брестак, за ПИ 06416.501.94 и ПИ 06416.501.93, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1884/21.11.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК

мащаб 1:1000

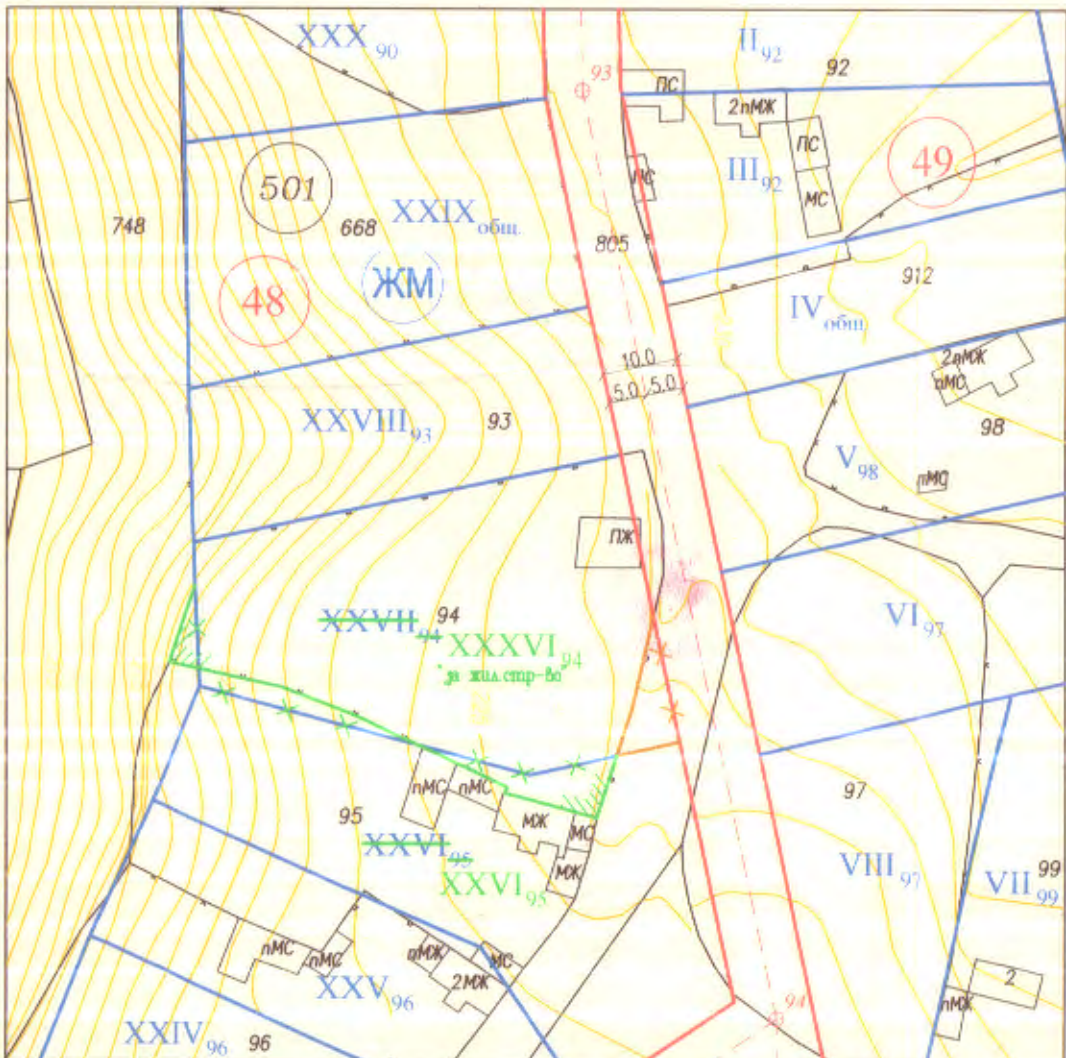


БРОЙ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ВКЛЮЧЕНИ В РАЗРАБОТКАТА - 26р.  
ПЛОЩ НА РАЗРАБОТКАТА - 2815 м<sup>2</sup>

Забележки:

ПИ 06416.501.94 се урегутира по чл.134, ал.2, т.2

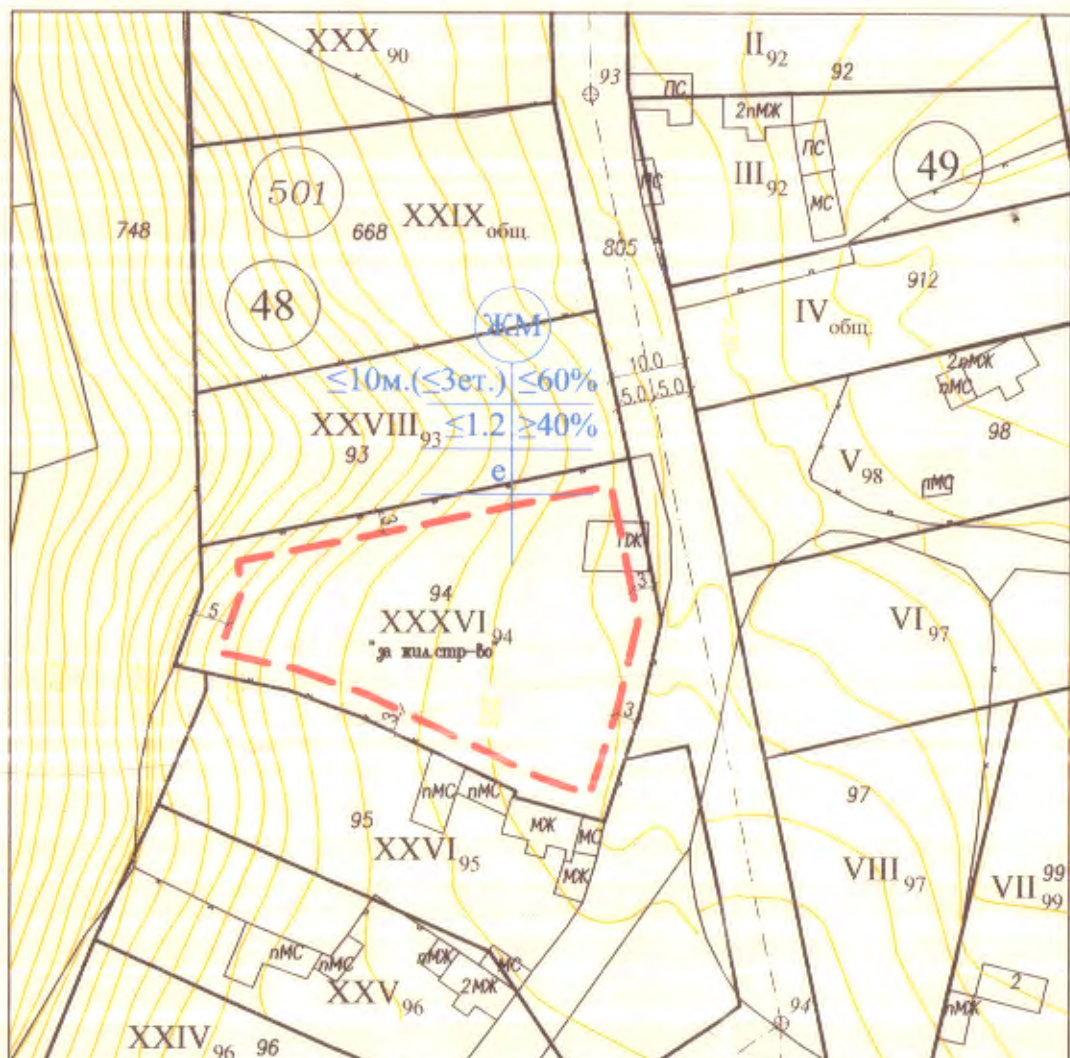
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ  
мащаб 1:1000



ГРАНИЦИ И ЛИНИИ

- ИМОТНА ГРАНИЦА ПО КК
- УЛИЧНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- ВЪТРЕШНИ РЕГУЛАЦИОННИ ЛИНИИ
- БОРДЮРНИ ЛИНИИ
- ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ  
мащаб 1:1000



ДРУГИ ОЗНАЧЕНИЯ

- 48 номер на квартал
- XXVII 94 номер на УПИ
- 138 номер на ПИ
- 501 номер на кадастрален район
- ЖМ обозначаване на устройствена зона върху регулационен план
- ТРАСИРОВЪЧНИ И ОРАЗМЕРИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ОСОВИ ЛИНИИ НА УЛИЦИ
- ОСОВИ ТОЧКИ
- РАЗМЕРИ НА НАПРЕЧНИЯ ПРОФИЛ НА УЛИЦИТЕ

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ XXXVI-94 "за жилищно строителство", кв.48 и частично изменение на улична регулация между о.т. 93 и о.т. 94 по плана с. Брестак, Община Вълчи дол /ПИ 06416.501.94 по КККР/



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:  
ДИМИТЪР МАРИНОВ МАРИНОВ  
ИЛИЯНА БОРИСЛАВОВА МАРИНОВА

ОБЕКТ:  
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за УПИ XXXVI-94 "за жилищно строителство", кв. 48 и частично изменение на улична регулация между о.т. 93 и о.т. 94 по плана с. Брестак, Община Вълчи дол /ПИ 06416.501.94 по КККР/

ЧЕРТЕЖ:  
Градоустройство - План за регулация и застрояване

ЕТАП:  
ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

ПРОЕКТАНТ РЕГУЛАЦИЯ:  
инж. Недялка Ламбева

ПРОЕКТАНТ ЗАСТР.:  
арх. Искрен Митев

МАЩАБ: 1:1000  
ЛИСТ №: 1/1  
ДАТА: 04'2026

РЕЖИМИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

| номер на квартал | номер на УПИ | номер на ПИ  | площ на ПИ - кв. м. | площ на УПИ - кв. м. | устройствена зона | поземлени имоти с установено предназначение | етажност вис. в метри |                         | градоустройствени параметри |     |                          | начин на застрояване |          |
|------------------|--------------|--------------|---------------------|----------------------|-------------------|---------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------------|-----|--------------------------|----------------------|----------|
|                  |              |              |                     |                      |                   |                                             | максимална            | плътност на застрояване | К                           | инт | минимална озеленена площ | свободно             | свързано |
| 48               | XXXXVI - 94  | 06416.501.94 | 1954                | 1895                 | ЖМ                | за жилищно строителство                     | <10m(3ет)             | 60                      | 1.2                         | 40  | е                        |                      |          |
|                  | норматив     |              |                     |                      |                   |                                             | <10m(3ет)             | 60                      | 1.2                         | 40  | е                        |                      |          |