

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

за изменение на ПИ с идентификатори № 06416.106.1, № 06416.106.2 и № 06416.106.3 по КК землище с. Брестак с цел обединение и обособяване на нов ПИ с идентификатор № 06416.106.11.

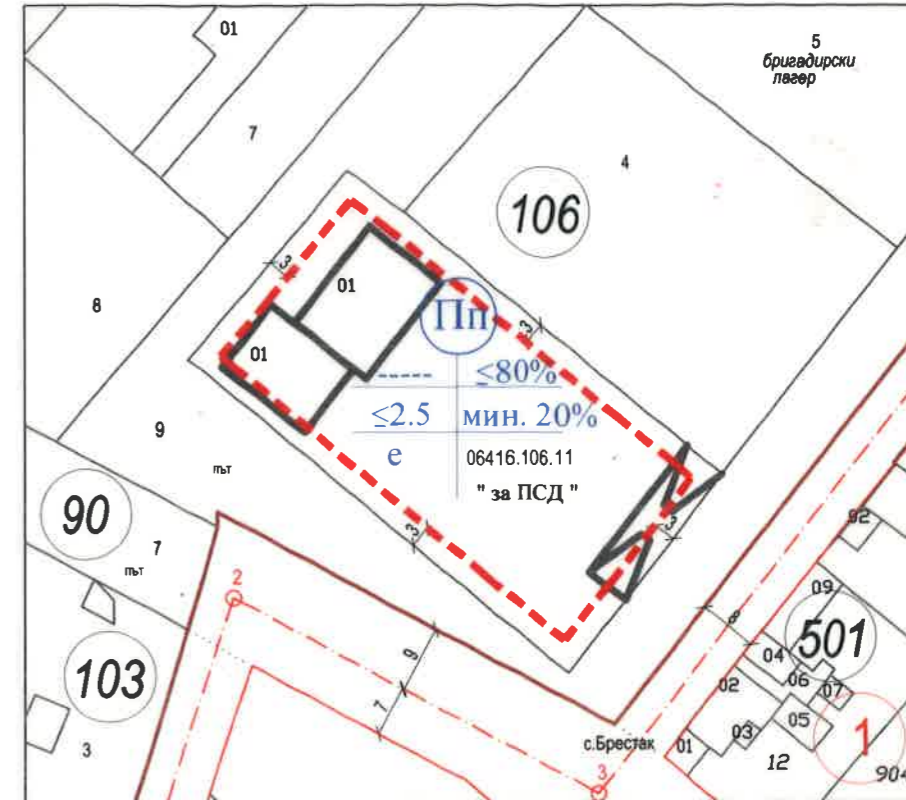
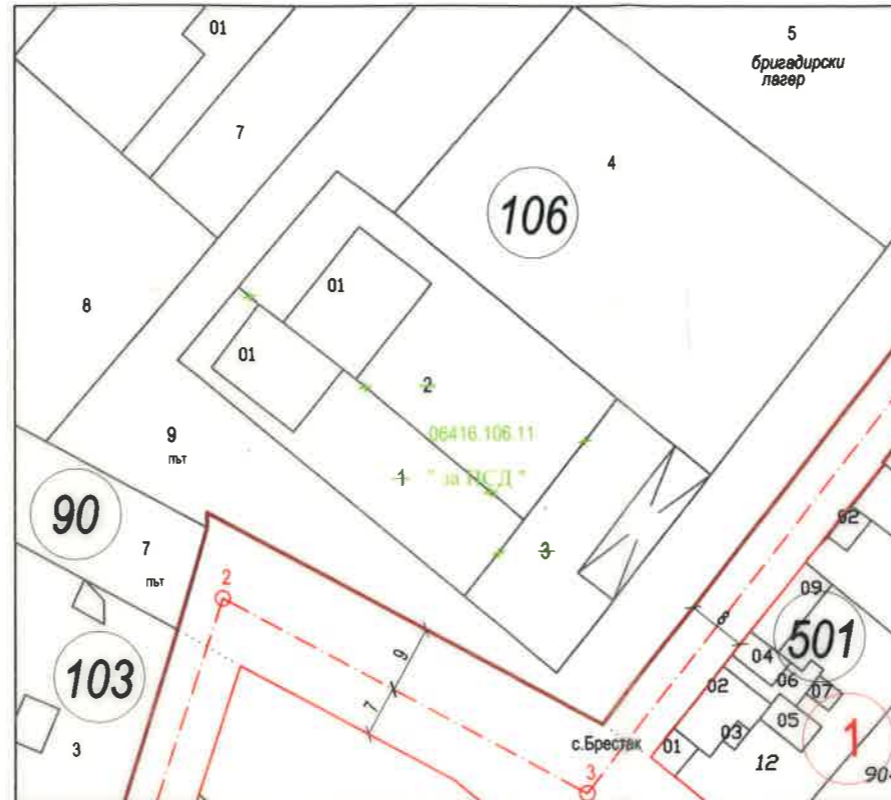
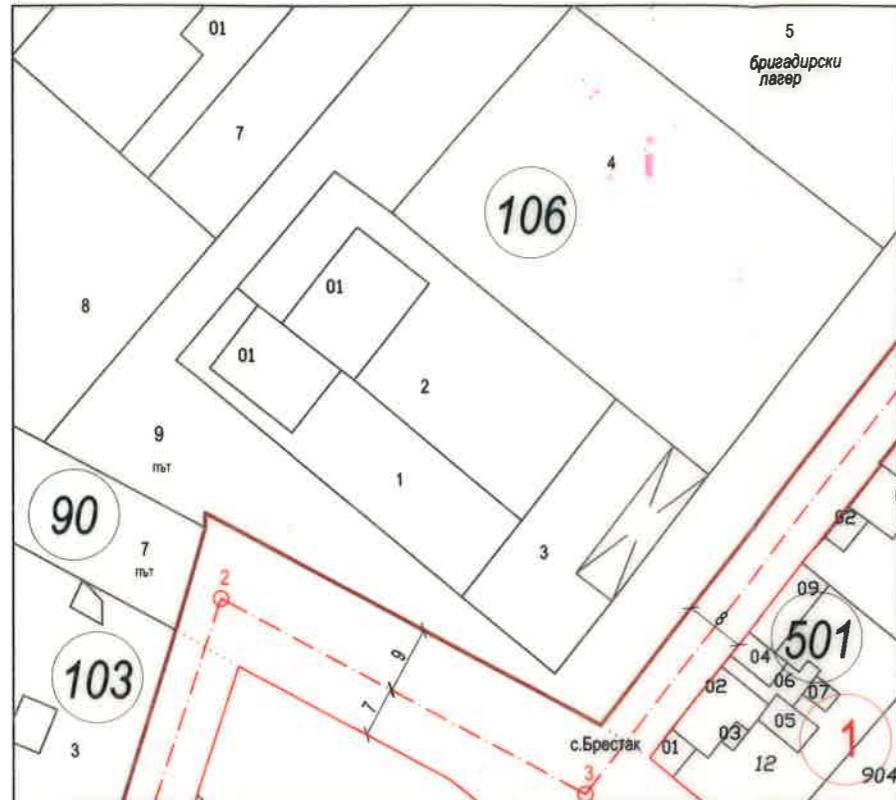


ИЗВАДКА

от действащата кадастралната карта на с. Брестак, одобрена със Заповед РД-18-88/10.08.2016 г. и РД-18-1884/21.11.2018 г на ИД на АГКК и регулационен план на с. Брестак, одобрен със Заповед № 270/25.01.1973 г.

ИЗМЕНЕНИЕ на КК

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



Забележки:

1. ПУП-ПЗ е допуснат със Заповед № 1056/18.10.2022 г. на Вр.ИД Кмет на Община Вълчи дол;
2. В съседните урегулирани поземлени имоти са нанесени илюстративни линии на застрояване, които спомагат за изследване на застрояването на имота, предмет на настоящия проект;

Номер на поземлен имот	Площ на поземлен имот /кв. м./	Номер на поземлен имот след изменение	Площ на урегулиран поземлен имот /кв. м./	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м.)		Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			
						Максимална	Плътност на застрояване	К инт	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - с	Комплексно - к	
06416.106.1	530	06416.106.11	2130	Пп	"ПСД"	-	≤80%	≤2,5	>20%	•				
06416.106.2	976													
06416.106.3	624													
Норматив				Пп	"ПСД"	-	≤80%	≤2,5	>20%	•	•			

I. ВИДОВЕ ЛИНИИ

- улични регулационни линии
- вътрешни регулационни линии
- бордюрни линии
- ограничителни линии на застрояване
- граница по кадастрална карта

II. ТРАСИРОВЪЧНИ И ОРАЗМЕРИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ

- осови линии на улици
- осови точки



III. ИДЕНТИФИКАЦИЯ, НОМЕРИРАНЕ И ОБОЗНАЧАВАНЕ НА ОТРЕЖДАНЕ

- 1 — номериране на квартали
- XII₅₉₅ — номериране на УПИ
- ЖМ — обозначаване на устройствена зона върху регулационен план
- 10 — номериране на кадастрален район



ПУП-ПЗ за изменение на ПИ с идентификатори № 06416.106.1, № 06416.106.2 и № 06416.106.3 по КК землище с. Брестак с цел обединение и обособяване на нов ПИ с идентификатор № 06416.106.11.

Възложител:	Марин Йорданов Маринов	
Изработил:	"ГЕОАКСТ - ДАНАИЛ СПАСОВ" ЕООД	
	Управител: инж. Данаил Спасов	
	Проектант: арх. Искра Иванова	
Част:	Градоустройство	Лист 1/1
Фаза:	Окончателен проект	М