



Община Вълчи дол

Област Варна

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

тел.05131/23-13 - кмет; 27-20 - зам.-кмет; централа 23-15; факс 05131/34-50  
9280 гр.Вълчи дол, пл."Хр.Ботев"№1; e-mail: oba\_valchidol@mail.bg

## ЗАПОВЕД

№ 260  
07.04.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и чл. 129, ал.2, във връзка със Заявление Вх. № РД 7700-103/15.02.2022г., Заповед № 1286/23.12.2021г. на ВРИД Кмет на Община Вълчи дол за: Разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ, на основание чл. чл. 135, ал.1 и чл. 124а, ал. 2 и ал. 5 от ЗУТ, становище на Гл. Архитект на Община Вълчи дол, чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл.17, ал.2, т.4 от Наредба №7 на ПНУТ, и одобряване на Задание по чл. 125, ал.1 от ЗУТ, както и Решение № 2 от Протокол 3/ 07.04.2022г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Вълчи дол

## ОДОБРЯВАМ:

**ПУП-ПЗ и план-схема за електрозахранване за УПИ XIX<sub>548</sub> в кв. 93** по кадастрален и регулационен план на с. Червенци, одобрен със Заповед № 258/15.12.1995г., идентичен с **ПИ с идентификатор 80529.501.614** по КККР на с. Червенци, одобрен със Заповед № РД-18-56/24.01.2020 г. на ИД на АГКК.

Плана да предвиди установане на градоустройствена зона „Жилищна устройствена зона, с преобладаваща малка височина” /Жм/, и конкретно предназначение за „Фотоволтаична централа“ с градоустройствени показатели:

- Характер на застрояването- $\geq 10$ м(3ет.);
- Пл. застр.- до 60%;
- Кинт -1,2;
- Озел. мин -40%;
- Начин на застрояване - свободно.

Представените графична и текстова части са неразделна част от настоящата заповед.

Препис от настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

На основание чл. 215, ал.4 от ЗУТ, настоящият административен акт, подлежи на обжалване пред Административен съд гр. Варна в 14-дневен срок.

**ПЕПА ПЕНЧЕВА,**

Вр. И. Д. Кмет на Община Вълчи дол,  
съгласно Решение на ОбС №573/16.06.2021 г.