

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

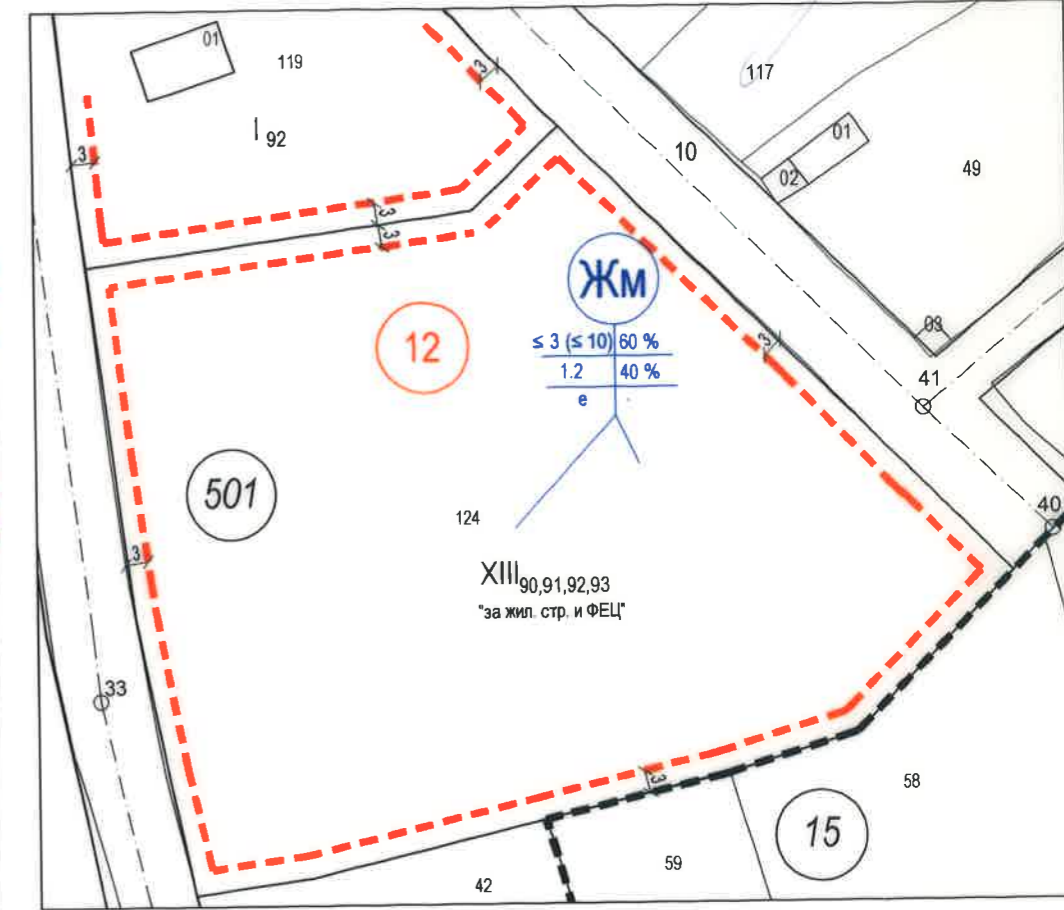
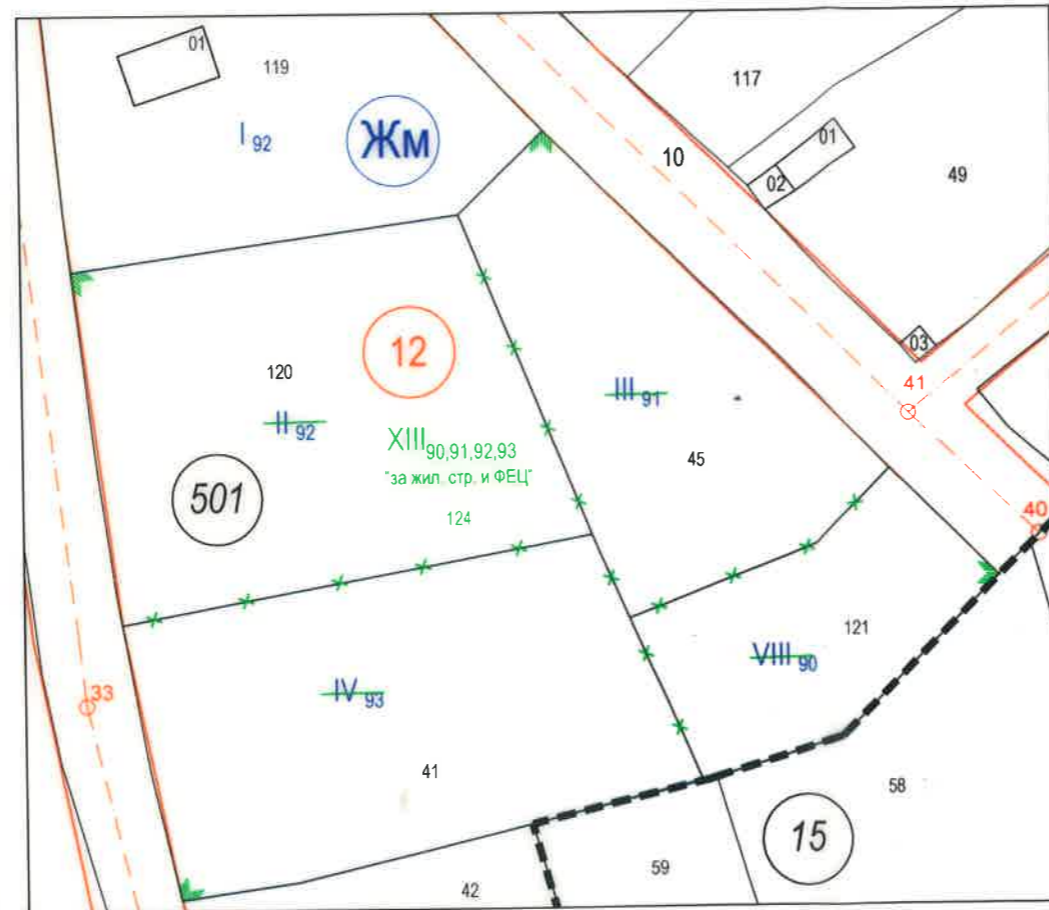
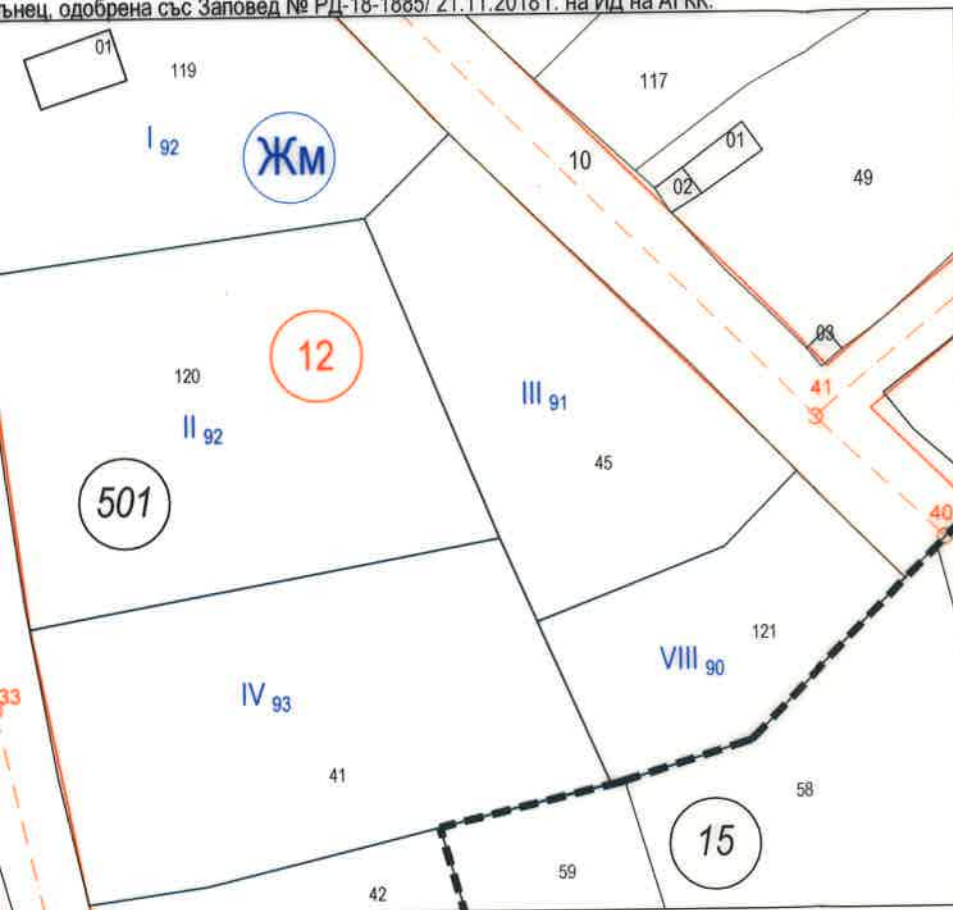
за УПИ XIII - 90,91,92,93 в кв.12 по регулационния план на с. Звънец, общ. Вълчи дол

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР“ АД
 Съгласуване на устройствени планове и инфраструктурни проекти
 Валиден за срок от 1 година: 7.06.2023
 Съгласувал: *Ил. Георгиев*
 Одобрено: *Др. Димитър Димитров*

а на с. Звънец, одобрен със Заповед № 240/15.02.1935 г. и от действащата кадастралната карта на с. Звънец, одобрена със Заповед № РД-18-1885/ 21.11.2018 г. на ИД на АГКК.

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



Номер на поземлен имот	Площ на поземлен имот /кв. м./	Номер на урегулиран поземлен имот след изменение	Площ на урегулиран поземлен имот /кв. м./	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м.)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		
						Максимална	Плътност на застрояване	К инт	Минимална озеленена площ	Свободно - е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - с	Комплексно - к	
0555.501.41	2465	XIII 41,45, 120,121	7849	Жм	"За жилищно строителство и ФЕЦ"	≤ 3 (≤10)	60%	1,2	40%	•				
0555.501.45	1737													
0555.501.120	2645													
0555.501.121	1002													
Норматив						до 10 м.	20% - 60%	0.5-1.2	40% - 60%	•	•			

Забележки:
 1. ПУП - ПРЗсе изработва на основание чл. 134, ал.2, т. 6 от ЗУТ;
 2. В съседните урегулирани поземлени имоти са нанесени илюстрации които спомагат за изследване на застрояването на имота, пред

ДОВЕ ЛИНИИ
 — улични регулационни линии
 — вътрешни регулационни линии
 - - - ограничителни линии на застрояване
 — граница по кадастрална карта
 — строителна граница на населено място

АСИРОВЪЧНИ И ОРАЗМЕРИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ
 — осови линии на улици
 — осови точки

1.5 | 6.0 | 1.5
 4.5 | 4.5

размери на напречния профил на улиците

III. ИДЕНТИФИКАЦИЯ, НОМЕРИРАНЕ И ОБОЗНАЧАВАНЕ НА ОТРЕЖДАНЕ

VIII₉₀ — номериране на УПИ
 Жм — обозначаване на устройствена зона върху регулационен план
 501 — номериране на кадастрален район
 12 — номериране на квартали

Водоснабдяване
 Варна
 Управление
 Дата: 22

ЗВАНЕ
 чи дол