



Вълчи дол

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

Област Варна

тел.05131/23-13 - кмет; 27-20 - зам.-кмет; централа 23-15; факс 05131/34-50
9280 гр.Вълчи дол, пл."Хр.Ботев"№1; e-mail: oba@valchidol.bg

ЗАПОВЕД

№ *469*

гр. Вълчи дол, *3.06.*.....2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 в изпълнение на правомощията по ал. 1, т. 1 от *Закон за местното самоуправление и местната администрация* и чл. 129, ал. 2 от *Закон за устройство на територията* (ЗУТ), във връзка със Заявление Вх. № РД 7700-252/02.06.2022 г., Решение № 694 от Протокол № 32/30.11.2021 г. на проведено заседание на Общински съвет-Вълчи дол за разрешаване изработване на проект ПУП-ПЗ, на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 110, ал. 1, т. 3 и чл. 124 б, ал. 1 от ЗУТ и одобряване на Задание по чл. 125, във връзка с чл. 124 а, ал. 7 от с.з. и Решение № 2 от Протокол № 2/08.03.2022 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Вълчи дол

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-ПЗ (подробен устройствен план – план за застрояване) за **ПИ № 06416.77.28** по карастралната карта на землище на с. Брестак, общ. Вълчи дол, обл. Варна.

Плана за застрояване предвижда промяна на предназначението на устройствената зона в Чисто производствена /Пч/, с конкретно предназначение на имота „*За административно-битова сграда, склад и кантар*”.

Градоустройствени показатели съгласно ЗУТ и наредба № 7 за ПНУТ:

- Характер на застрояване $\geq 15m$;
- Плътност на застрояване - до 80% ;
- Интензивност на застрояване Кинт - до 2,5%;
- Озеленяване-мин. 20%;
- Височина – до 15м.;
- Начин на застрояване - свободно.

Представените графична и текстова части са неразделна част от настоящата заповед.

Препис от настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, настоящият административен акт подлежи на обжалване пред Административен съд гр. Варна в 14-дневен срок.

ЙОРДАНКА ЙОРДАНОВА,

За Вр. И. Д. Кмет на община Вълчи дол
съгласно Заповед № 466/01.02.2022 г.

