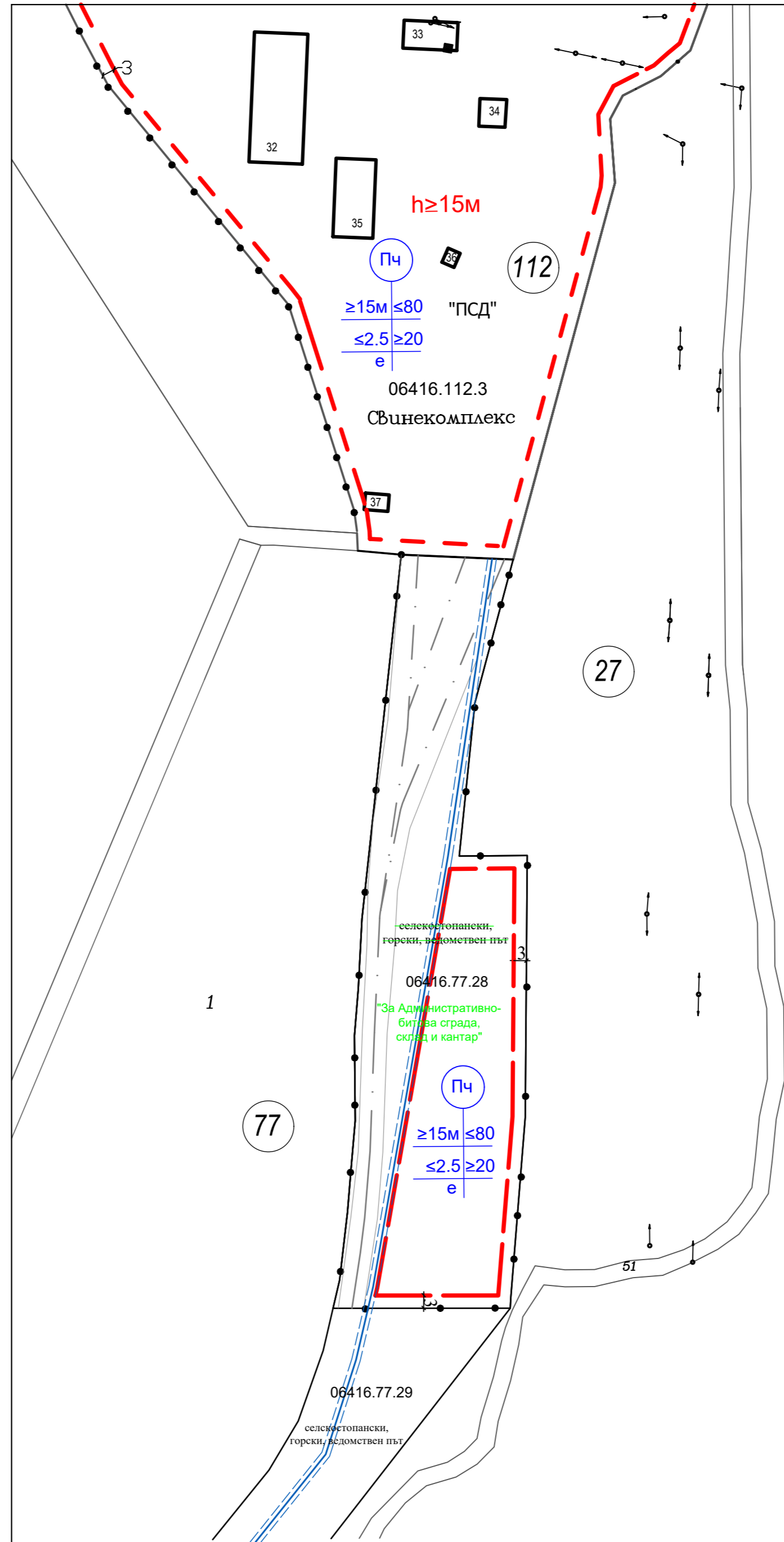
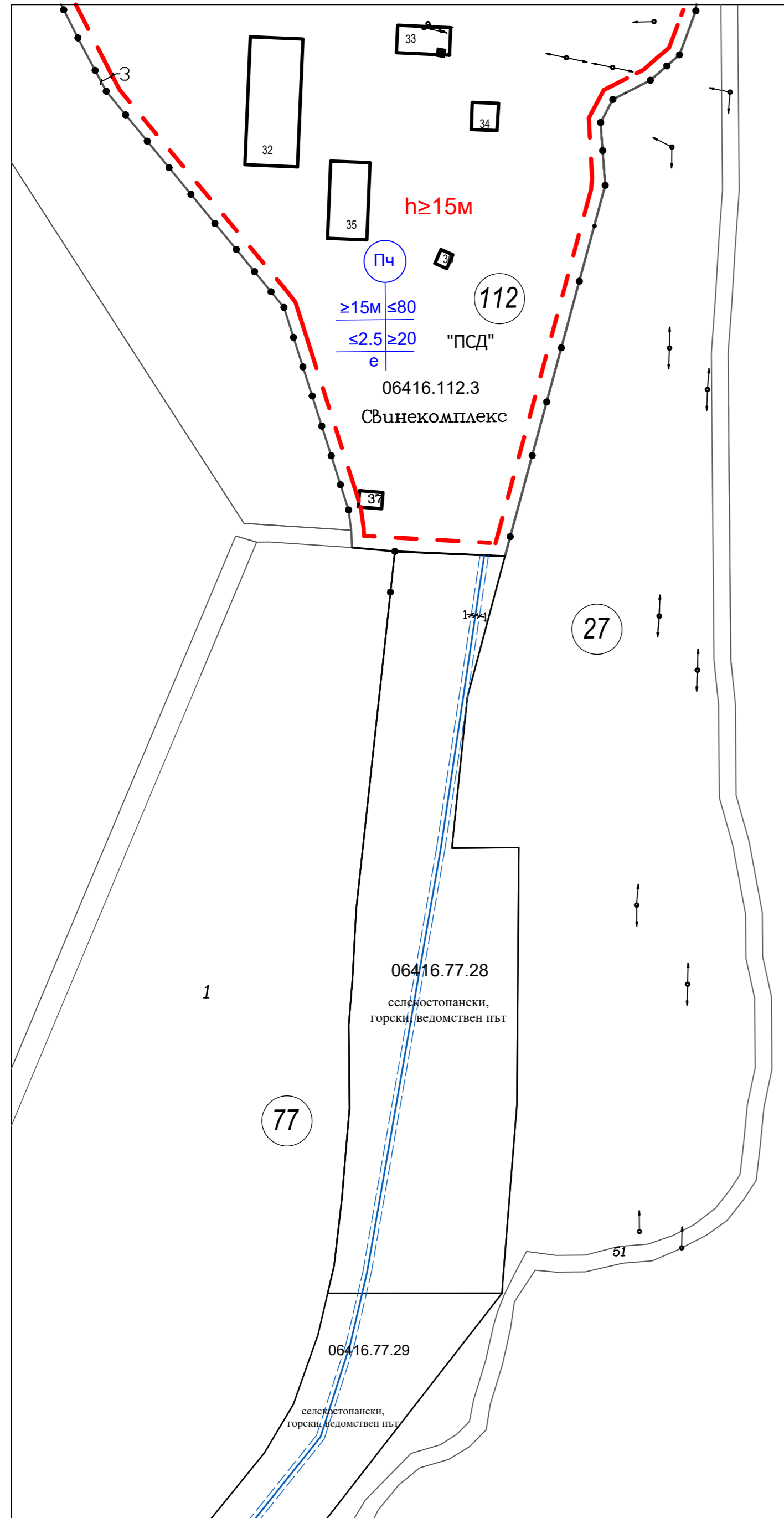


ИЗВАДКА
от Кадастралната карта на землище с. Брестак, одобрена със Заповед № РД-18-88/10.08.2016 г. на ИД на АГКК, Заповед № 93/24.01.2013 г. на Кмета на Община Вълчи дол и ПУП-ПП одобрен с Решение №1234 по Протокол № 44/30.08.2018 г. на ОбС - гр. Вълчи дол

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**
за ПИ 06416.77.28 по кадастралната карта на землище с. Брестак,
общ. Вълчи дол

Показатели:

Номер на поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Площ /кв.м./	Етажност височина	Плътност	Клнт.	Минимална озеленителна площ	Начин на застрояване
06416.77.28	Пч	"За Административно-битова сграда, склад и кантар"	5802	≥15м	80%	2.5	20%	е

I. ВИДОВЕ ЛИНИИ

- ограничителни линии на застрояване
- граница по кадастрална карта
- съществуващ асфалтов път
- съществуващ газопровод
- сервитут на съществуващ газопровод

II. ИДЕНТИФИКАЦИЯ, НОМЕРИРАНЕ И ОБОЗНАЧАВАНЕ НА ОТРЕЖДАНЕ

- Пч обозначаване на устройствена зона върху регулационен план
- 10 номериране на кадастрален район

Забележки:

1. ПУП-ПЗ е допуснат с Решение №694 по Протокол №32/30.11.2021 г. на ОбС-гр. Вълчи дол;
2. ПУП - ПЗ се изработва на основание чл. 59, ал.1 от ЗУТ;
3. Имота граничи, със съществуващия Свинокомплекс, също собственост на Възложителите, одобрен със Заповед Заповед № 93/24.01.2013 г. на Кмета на Община Вълчи;
4. През имота преминава разпределителен газопровод за захранване с природен газ на ПИ 06416.112.3 по одобрен ПУП-ПП с Решение №1234 по протокол №44/30.08.2018 г. на ОбС - гр. Вълчи дол, собственост на Възложителите;
5. Ограничителните линии на застрояване са съобразени със съществуващите одобрени сервитутни линии на разпределителния газопровод и заснетия асфалтиран участък, който съществува на терен и е собственост на Възложителите, по които се преминава до изградения Свинокомплекс.

ПУП - ПЗ за ПИ 06416.77.28 по кадастралната карта землище с. Брестак, общ. Вълчи дол			
Възложител:	"СВИНОКОМПЛЕКС БРЕСТАК" АД		
Изработил:	"ГЕОАКСТ - ДАНАИЛ СПАСОВ" ЕООД		
	Управител: инж. Данаил Спасов		
	Проектант: арх. Искра Иванова		
Част:	Градоустройство	Лист 1/1	М 1:1000
Фаза:	Окончателен проект		м. Януари 2022 г.