

Изх. № 9/08-01-2814 / 17.08. 2020 г.

На основание чл. 4, ал. 1 от НУРИОВОС, община Вълчи дол

О Б Я В Я В А

Инвестиционно предложение за: «Изработване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 12574.45.36 по КККР на гр. Вълчи дол с цел промяна предназначението на имота от „Нива” в за „Еко пътека и въжена линия”»

Целта на новото инвестиционно предложение на община Вълчи дол е промяна предназначението на ПИ с идентификатор 12574.45.36 от „Нива” в за „Еко пътека и въжена линия”.

ПИ с идентификатор 12574.45.36 по КККР на гр. Вълчи дол представлява Земеделска територия с НТП „Нива”. Имотът е частна Общинска собственост, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3942/14.07.2020 г. Инвестиционното предложение на община Вълчи дол е на етап – одобряване на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на имота от „Нива” в за „Еко пътека и въжена линия”.

След промяна предназначението на земята и одобряването на ПУП-ПЗ, ще се изработи технически проект, съгласно изискванията на *Закона за устройство на територията*. Инвестиционното предложение е ново, не е включено в Приложение № 1 и Приложение № 2 към ЗООС.

Инвестиционното намерение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта, ще се реализира в границите на извън урбанизираната територия на гр. Вълчи дол.

С осъществяване на инвестиционното намерение няма да се променя съществуващата пътна инфраструктура. Няма да се изгражда допълнителна инфраструктура като пътища, улици, газопровод, електропровод и др.

Няма да се използват взривни вещества.

Инвестиционното намерение не засяга защитени територии и защитени зони, няма трансгранично въздействие.

По време на строителството използваните природни ресурси ще бъдат строителни материали и вода.

По време на строителството и експлоатацията не се очаква генериране на опасни за околната среда, за населението и животинския свят отпадъци. Не се предвижда да се генерират отпадъчни води.