

**ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА**  
на основание чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на ОБА Вълчи дол

**О Б Я В Я В А**  
**П У Б Л И Ч Е Н**  
**Т Ъ Р Г С Я В Н О Н А Д Д А В А Н Е З А**

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за:

**I. Отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на следните имоти общинска собственост.**

✓ Лекарски кабинет в сграда на здравна служба, публична общинска собственост намираща се в УПИ –II-181, кв. 37 по плана на с. Стефан Караджа, с площ от 20.00 кв.м. и 22.00 кв.м.- общи части, АОС №1155/24.02.2010 г.

Първоначален месечен наем – 34.17 лв. без ДДС. Депозита е в размер на - 82.00 лв.

✓ Стоматологичен кабинет в сграда кметство и здравна служба (публична общинска собственост), находяща се в УПИ–XI, кв. 25 по плана на с. Генерал Киселово, с площ от 19.00 кв.м. и 3.50 кв.м.- общи части, АОС №89/09.09.1998 г.

Първоначален месечен наем – 25.21 лв. без ДДС Депозита е в размер на – 60.50 лв.

✓ Част от УПИ XIX, в кв. 44, по плана на гр. Вълчи дол, с площ до 20.00 кв.м., акт за частна общинска собственост №821/24.08.2004 г., за поставяне на преместваем обект съобразно схема по чл. 56, ал. 1 от ЗУТ.

Първоначален месечен наем за площ от 1.00 кв.м.– 2.33 лв. без ДДС.

Депозита е в размер на 20 % от годишната наемна сума на заявените кв.м.

**II. Отдаване под наем за срок от 5 (пет) стопански години, считано от 2016/2017 г. на следните имоти общинска собственост:**

• Част от нива с площ 50,000 дка, представляваща ПИ с идентификатор 39373.37.18 целия с площ 92,873 дка., III кат. находящ се в землището на с. Кракра, АОС№358/12.12.2000 г.и акт поправка АОС №3448/26.08.2016 г.

Първоначален годишен наем – 2250,00 лв., Депозита е в размер на – 450,00 лв.

• ПИ №066002, представляващ нива с площ 5,091 дка., III кат., находящ се в землището на с. Крумово, общ. Аксаково, АОС №1151/01.02.2010 г.

Първоначален годишен наем – 229,10 лв., Депозита е в размер на – 45,82 лв.

• ПИ №077006, представляващ нива с площ 22,302 дка., IV кат., находящ се в землището на с. Крумово, общ. Аксаково, АОС №1152/01.02.2010 г.

Първоначален годишен наем – 780,57 лв., Депозита е в размер на – 156,11 лв.

• ПИ №075022, представляващ нива с площ 6,909 дка., IV кат., находящ се в землището на с. Крумово, общ. Аксаково, АОС №1153/01.02.2010 г.

Първоначален годишен наем – 241,82 лв., Депозита е в размер на – 48,36 лв.

**III. Продажба на имоти частна общинска собственост:**

1. 86,957 % идеални части от сграда за комплексно обслужване на населението, масивна двуетажна със съответната площ 380 кв.м., находяща се в УПИ X в кв.62, по плана на с. Стефан Караджа, АОС №139/11.03.1999 г., след проведена процедура по чл.33 от Закона за собствеността (ЗС) и отказ на съсобственика за изкупуване частта, собственост на Община Вълчи дол.

Първоначална цена – 20 900,00 лв., Депозита е в размер на – 4180,00 лв.

2. Дворно място с площ 3 850,00 кв.м., съставляващо УПИ X в кв.62, с. Стефан Караджа, АОС №139/11.03.1999 г.

Първоначална цена –21 175,00 лв.,без ДДС. Депозита е в размер на – 4235,00 лв.

3. УПИ XIV-215 в кв.25 по плана на с. Генерал Киселово с площ 6 255,00 кв.м., ведно с построените в него, сграда училище, двуетажна, масивна със ЗП 473,00 кв.м. и сграда физкултурен салон, едноетажна, масивна със ЗП 117,00 кв.м., АОС №2598/03.09.2015 г.

Първоначална цена – 71 097,00 лв. от които за дворно място 18 765,00 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 52 332,00 лв. Депозита е в размер на: 14 219,40 лв.

4. ПИ №000151, представляващ ерозирана нива с площ 210,335 дка., находящ се в землището на с.Щипско, АОС №2744/03.12.2015 г.  
Първоначална цена – 180 000,00 лв., Депозита е в размер на 36 000,00 лв.
5. ПИ №000377, представляващ друга посевна площ с площ 2,427 дка., находящ се в землището на с.Михалич, АОС №2236/12.11.2014 г.  
Първоначална цена – 2 111,00 лв. Депозита е в размер на 422,20 лв.
6. ПИ №010001, представляващ лозе с площ 0,427 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №388/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 440,00 лв. Депозита е в размер на 88,00 лв.
7. ПИ №010005, представляващ лозе с площ 0,549 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №392/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 565,00 лв. Депозита е в размер на 113,00 л
8. ПИ №010006, представляващ лозе с площ 0,483 дка., III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №393/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 497,00 лв. Депозита е в размер на 99,40 лв.
9. ПИ №010007, представляващ лозе с площ 0,512 дка., III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №412/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 527,00 лв. Депозита е в размер на 105,40 лв.
10. ПИ №010008, представляващ лозе с площ 0,465 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №411/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 479,00 лв. Депозита е в размер на 95,80 лв.
11. ПИ №010009, представляващ лозе с площ 0,567 дка., III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №410/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 584,00лв. Депозита е в размер на 116,80 лв.
12. ПИ №010010, представляващ лозе с площ 0,473 дка., III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №409/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 487,00 лв. Депозита е в размер на 97,40 лв.
13. ПИ №010011, представляващ лозе с площ 0,461 дка,III категория, находящ се в землището на с.Михалич АОС №408/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 474,00 лв. Депозита е в размер на 94,80 лв.
14. ПИ №010012, представляващ лозе с площ 0,460 дка., III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №407/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 474,00 лв. Депозита е в размер на 94,80 лв.
15. ПИ №010013, представляващ лозе с площ 0,528 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №406/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 544,00 лв. Депозита е в размер на 108,80 лв.
16. ПИ №010015, представляващ лозе с площ 0,512 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич АОС №404/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 527,00 лв. Депозита е в размер на 105,40 лв.
17. ПИ №010016, представляващ лозе с площ 0,468 дка,III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №403/18.12.2000г.  
Първоначална цена – 482,00 лв. Депозита е в размер на 96,40 лв.
18. ПИ №010017, представляващ лозе с площ 0,535 дка., III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №402/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 551,00 лв. Депозита е в размер на 110,20 лв.
19. ПИ №010023, представляващ лозе с площ 0,530 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №396/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 546,00 лв. Депозита е в размер на 109,20 лв.
20. ПИ №010025, представляващ лозе с площ 0,470 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №394/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 484,00 лв. Депозита е в размер на 96,80 лв.
21. ПИ №010026, представляващ лозе с площ 0,438 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №413/18.12.2000 г.  
Първоначална цена – 451,00 лв. Депозита е в размер на 90,20 лв.
22. ПИ №010027, представляващ лозе с площ 0,497 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №414/18.12.2000 г.

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| Първоначална цена – 412,00 лв.  | Депозита е в размер на 82,40 лв.  |
| 23. ПИ №010030, представляващ лозе с площ 0,514 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №415/18.12.2000 г. |                                   |
| Първоначална цена – 529,00 лв.  | Депозита е в размер на 105,80 лв. |
| 24. ПИ №010031, представляващ лозе с площ 0,460 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №416/18.12.2000 г. |                                   |
| Първоначална цена – 474,00 лв.  | Депозита е в размер на 94,80 лв.  |
| 25. ПИ №010034, представляващ лозе с площ 0,513 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №417/18.12.2000 г. |                                   |
| Първоначална цена – 528,00 лв.  | Депозита е в размер на 105,60 лв. |
| 26. ПИ №010059, представляващ лозе с площ 0,483 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №418/18.12.2000 г. |                                   |
| Първоначална цена – 497,00 лв.  | Депозита е в размер на 99,40 лв.  |
| 27. ПИ №010060, представляващ лозе с площ 0,489 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №419/18.12.2000 г. |                                   |
| Първоначална цена – 504,00 лв.  | Депозита е в размер на 100,80 лв. |
| 28. ПИ №010077, представляващ лозе с площ 0,501 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №421/18.12.2000 г. |                                   |
| Първоначална цена – 516,00 лв.  | Депозита е в размер на 103,20 лв. |
| 29. ПИ №010063, представляващ лозе с площ 0,881 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №420/18.12.2000 г. |                                   |
| Първоначална цена – 907,00 лв.  | Депозита е в размер на 181,40 лв. |
| 30. ПИ №010089, представляващ лозе с площ 0,698 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №424/18.12.2000 г. |                                   |
| Първоначална цена – 719,00 лв.  | Депозита е в размер на 143,80 лв. |
| 31. ПИ №010100, представляващ лозе с площ 0,442 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №425/18.12.2000 г. |                                   |
| Първоначална цена – 455,00 лв.  | Депозита е в размер на 91,00 лв.  |
| 32. ПИ №010111, представляващ лозе с площ 0,477 дка, III категория, находящ се в землището на с.Михалич, АОС №426/18.12.2000 г. |                                   |
| Първоначална цена – 491,00 лв.  | Депозита е в размер на 98,20 лв.  |

Търгът ще се проведе на **20.10.2016 г.** от **10.00** часа в заседателна зала на Община Вълчи дол– гр. Вълчи дол, пл. „Хр. Ботев” №1.

ОГЛЕД на имотите може да се извършва всеки работен ден от 9:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 16:00 часа до деня на провеждане на търга.

**ЦЕНА НА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ:** 10.00 лв. без ДДС, която следва да се заплати в сграда на ОБА Вълчи дол, находяща се в гр. Вълчи дол, пл. „Христо Ботев” 1, партер, център за услуги и информация, или по банков път по сметка на Община Вълчи дол, **BG 84 STSA 9300 8401 9277 00; Вид плащане 44 70 00.**

ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ може да бъде закупена в сградата на общинска администрация - Вълчи дол, пл. "Христо Ботев"1, ет. 2, ст. 211 от **27.09.2016 г.**

Депозита се заплаща в брой в касата на ОБА гр. Вълчи дол, пл. «Христо Ботев» №1, или по банков път – превод по сметка на Община Вълчи дол, **BG57 STSA 9300 3300 8011 03**, до 16:00 ч. на **19.10.2016 г.**

ПРЕДЛОЖНИЯ за участие в търга се приемат в Център за услуги и информация на ОБА Вълчи дол до **16:00 ч. на 19.10.2016 г.**

ЗА СПРАВКА и информация Милка Янева ет. 2, стая 211 на ОБА Вълчи дол, тел. 05131/2315 вътр. 212.