

ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА
на основание чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на ОБА Вълчи дол

О Б Я В Я В А
П У Б Л И Ч Е Н
Т Ъ Р Г С Я В Н О Н А Д Д А В А Н Е З А

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за:

I. Продажба на имоти частна общинска собственост:

1. Поземлен имот №023019 с площ 1,036 дка, представяващ нива, III категория, с АОС№1442/11.02.2013 г., находящ се в землището на с. Искър.

Начална цена – 984,00 лв.

Депозита е в размер на 196,80 лв.

2. УПИ III-285 в кв.32 по плана на с.Брестак с площ 9 205 кв.м., ведно с построените в него, двуетажна, масивна сграда- детско заведение със ЗП 360 кв.м. и едноетажна, масивна сграда кухня за детско заведение със ЗП 133 кв.м., АОС 2530/01.07.2015 г.

Начална цена – 61 240,00 лв. от които за дворно място 27 102,90 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 34 137,10 лв.

Депозита е в размер на: 12 248,00 лв.

3. УПИ I-285 в кв.32 по плана на с.Брестак с площ от 7 670 кв.м., ведно с построената в него едноетажна, масивна училищна сграда със ЗП 887 кв.м., АОС №1076/28.12.2009 г.

Начална цена – 60 550.00 лв., от които за дворно място 22 295.00 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 38 255.00 лв.

Депозита е в размер на: 12 110,00 лв.

4. УПИ III, кв.54 по плана на с.Рад.Войвода с площ 6 220 кв.м. ведно с построената в него едноетажна, масивна училищна сграда, състояща се от 5 помещения и коридор, със ЗП 325 кв.м., АОС №1476/31.07.2013г. ;

Начална цена – 25 950.00 лв., от които за дворно място 13 512.50 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 12 437.50 лв.

Депозита е в размер на: 5 190,00 лв.

5. УПИ I в кв.44 по плана на .Щипско, представляваща едноетажна, масивна училищна сграда, състояща се от пет стаи и коридор със ЗП 280 кв.м, дворно място 6000 кв.м. АОС №104/17.12.1998г.;

Начална цена – 28 720.00 лв., от които за дворно място 15 050.00 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 13 670.00 лв.

Депозита е в размер на: 5 744,00 лв.

6. УПИ XIX в кв.22 по плана на с.Добротич, представляващ двуетажна сграда - детска градина със ЗП 230 кв.м., склад и др.с площ 80 кв.м., едноетажна масивна сграда 84 кв.м., и дворно място 5350 кв.м., АОС №116/28.01.1999г.;

Начална цена – 33 700.00 лв., от които за дворно място 13 174.00 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 20 526.00 лв.

Депозита е в размер на: 6 740,00 лв.

7. УПИ II-112, в кв.17 по плана на с. Калоян, представляващ парцел с площ 8300 кв.м., в едно с построените в него двуетажна училищна сграда със ЗП 480 кв.м., стопанска постройка със ЗП 66 кв.м., тоалетна ЗП 18 кв.м., АОС №1071/13.10.2009 г.

Начална цена – 53 852 лв., от които дворно място 21855,00 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 31997,00 лв.

Депозита е в размер на: 10770,40 лв.

II. Отдаване под наем за срок от 5(пет) стопански години, считано от 2015/2016 г. на следният имот частна общинска собственост

Урегулиран поземлен имот с площ 10 000 кв.м., съставляващ УПИ I в кв.25 по плана на с.Брестак, АОС №1727/09.07.2014 г.

Първоначален годишен наем - 450,00 лв.

Депозита е в размер на 90,00 лв.

III. Отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години считано от 2015/2016 г. на следните имоти частна общинска собственост:

1. Имот №091038 с площ от 12,034 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящ се в землището на с. Брестак, АОС №1006/20.07.2009 г.

Първоначален годишен наем – 541,53 лв.

Депозита е в размер на – 108,31 лв.

2. Имот №011169 с площ 26,977 дка, начин на трайно ползване нива, IV категория, находящ се в землището на с. Генерал Киселово, АОС №1087/02.12.2009 г.

Първоначален годишен наем – 944,20 лв.

Депозита е в размер на – 188,84 лв.

3. Имот №017075 с площ 18,832 дка, начин на трайно ползване нива, IV категория, находящ се в землището на с. Генерал Киселово, АОС №2403/20.01.2015 г.

Първоначален годишен наем – 659,12 лв.

Депозита е в размер на – 131,82 лв.

4. Имот №000043 с площ 18,426 дка, начин на трайно ползване: друга посевна площ, III категория, находящ се в землището на с. Михалич, АОС №2175/04.11.2014 г.

Първоначален годишен наем – 829,17 лв.

Депозита е в размер на – 165,83 лв.

5. Имот №001047 с площ 22,605 дка, начин на трайно ползване: друга посевна площ, III категория, находящ се в землището на с. Михалич, АОС №2249/12.11.2014 г.

Първоначален годишен наем – 1 017,23 лв.

Депозита е в размер на – 203,45 лв.

6. Имот №001050 с площ 17,449 дка, начин на трайно ползване: друга посевна площ, III категория, находящ се в землището на с. Михалич, АОС №2237/12.11.2014 г.

Първоначален годишен наем – 785,21 лв.

Депозита е в размер на – 157,04 лв.

7. Имот №001060 с площ 12,689 дка, начин на трайно ползване: друга посевна площ, III категория, находящ се в землището на с. Михалич, АОС №2254/12.11.2014 г.

Първоначален годишен наем – 571,01 лв.

Депозита е в размер на – 114,20 лв.

8. Имот №001084 с площ 14,353 дка, начин на трайно ползване: друга посевна площ, IV категория, находящ се в землището на с. Михалич, АОС №2271/18.11.2014 г.

Първоначален годишен наем – 502,36 лв.

Депозита е в размер на – 100,47 лв.

9. Имот №001089 с площ 11,484 дка, начин на трайно ползване: друга посевна площ, IV категория, находящ се в землището на с. Михалич, АОС №2276/18.11.2014 г.

Първоначален годишен наем – 401,94 лв.

Депозита е в размер на – 80,39 лв.

10. Имот №012002 с площ 12,719 дка, начин на трайно ползване: нива, III категория, находящ се в землището на с. Радан Войвода, АОС №2531/01.07.2015 г.

Първоначален годишен наем – 572,36 лв.

Депозита е в размер на – 114,47 лв.

11. Имот №014073 с площ 13,718 дка, начин на трайно ползване: лозе, III категория, находящ се в землището на с. Радан Войвода, АОС №2532/01.07.2015 г.

Първоначален годишен наем – 480,13 лв.

Депозита е в размер на – 96,03 лв.

IV. Възмездно безсрочно право на строеж върху 100.00 кв.м. идеални части върху следният имот, частна общинска собственост:

1. УПИ V в кв. 75 по плана на гр. Вълчи дол, актуван с АОС №346/12.12.2000 г., с площ от 945,00 кв.м.

Първоначална цена – 950,00 лв.

Депозита е в размер на 190,00 лв.

2. УПИ VI в кв. 75 по плана на гр. Вълчи дол, актуван с АОС №347/12.12.2000 г., с площ от 1 030,00 кв.м.

Първоначална цена – 950,00 лв.

Депозита е в размер на 190,00 лв.

ТЪРГЪТ ще се проведе на **05.08.2015 г. от 10.00 часа** в заседателната зала на ОБА гр. Вълчи дол.

ОГЛЕД на имотите може да се извършва всеки работен ден от 9:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 16:00 часа до деня на провеждане на търга.

ЦЕНА НА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ: 10.00 лв. без ДДС, която следва да се заплати в сграда на ОБА Вълчи дол, находяща се в гр. Вълчи дол, пл. „Христо Ботев” 1, партер, център за услуги и информация.

ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ може да бъде закупена в сградата на общинска администрация - Вълчи дол, пл. "Христо Ботев"1, ет. 2, ст. 211 от **14.07.2015 г.**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ за участие в търга се приемат в Център за услуги и информация на ОБА Вълчи дол до **16:00 ч. на 04.08.2015 г.**

ЗА СПРАВКА и информация Милка Янева ет. 2, стая 211 на ОБА Вълчи дол, тел. 05131/2315 вътр. 212.