

ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА
на основание чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на ОБА Вълчи дол

О Б Я В Я В А
П У Б Л И Ч Е Н

Т Ъ Р Г С Я В Н О Н А Д Д А В А Н Е З А

I. Продажба на имоти и вещи общинска собственост:

1. Поземлен имот №016010 с площ 1,412 дка, представяващ лозе с АОС№323/24.10.2000г., находящ се в землището на гр.Вълчи дол.
Начална цена – 1 553,00 лв.
Депозита е в размер на 310,60 лв.
2. Стоманобетонни съоръжения (223 бр. елемента) находящи се в УПИ ХХ, кв. 20 по плана на гр. Вълчи дол.
Начална цена – 3 606,00 лв. без ДДС
Депозита е в размер на: 721,20 лв.
3. Урегулиран поземлен имот с площ 2 586 кв.м., съставляващ УПИ III-55, кв.9, по плана на с. Искър, АОС №1696/20.05.2014 г.
Начална цена – 8 276,00 лв. без ДДС
Депозита е в размер на: 1655,20 лв.
4. Поземлен имот №000376 с площ 3,599 дка, представяващ друга посевна площ, VII кат. с АОС№2235/12.11.2014 г., находящ се в землището на с. Михалич.
Начална цена – 2 670,00 лв.
Депозита е в размер на 534,00 лв.
5. Урегулиран поземлен имот с площ 5 264 кв.м., съставляващ УПИ ХХ, кв.20, по плана на гр. Вълчи дол, АОС №850/10.03.2006 г.
Начална цена – 34 216,00 лв. без ДДС
Депозита е в размер на: 6 843,20 лв.

II. Отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години считано от 2015/2016 г. на следният имот публична общинска собственост:

- Имот №000033 в землището на с. Караманите, начин на трайно ползване: язовир с площ 115,239 дка, АОС №868/11.01.2007г.
Първоначален годишен наем – 3 841,30 без ДДС.
Депозита е в размер на – 1 152,39 лв.

III Отдаване под наем за срок от 5 (пет) стопански години считано от 2014/2015 г. на следният имот частна общинска собственост:

- Дворно място с площ 1900 кв.м., съставляващ УПИ V-471 с площ 1100 кв.м. и УПИ VI-471 с площ 800 кв.м. в кв.63 по плана на с. Брестак, АОС №558/11.05.2001 г. и АП №2527/05.05.2015 г.
Първоначален годишен наем – 85,50 лв.
Депозита е в размер на – 17,10 лв.

IV. Отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години считано от 2015/2016 г. на следните имоти частна общинска собственост:

- 1.Имот №010012 с площ 10,309 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящ се в землището на с. Бояна, АОС №2351/02.12.2014 г.
Първоначален годишен наем – 463,91 лв.
Депозита е в размер на – 92,78 лв.
2. Имот №088023 с площ от 21,006 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящ се в землището на с. Брестак, АОС №1002/20.07.2009 г.
Първоначален годишен наем – 945,27 лв.
Депозита е в размер на – 189,05 лв.
3. Имот №091038 с площ от 12,034 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящат се в землището на с. Брестак, АОС №1006/20.07.2009 г.
Първоначален годишен наем – 541,53 лв.
Депозита е в размер на – 108,31 лв.
4. Имот №038001 с площ 10,150 дка, начин на трайно ползване: изоставена нива, III категория, находящ се в землището на с. Генерал Киселово, АОС №374/13.12.2000 г.
Първоначален годишен наем – 456,75 лв.
Депозита е в размер на – 91,35 лв.

5. Имот №011169 с площ 26,977 дка, начин на трайно ползване нива, IV категория, находящ се в землището на с. Генерал Киселово, АОС №1087/02.12.2009 г.
Първоначален годишен наем – 944,20 лв.
Депозита е в размер на – 188,84 лв.
6. Имот №017071 с площ 12.658 дка, начин на трайно ползване нива, IV категория, находящ се в землището на с. Генерал Киселово, АОС №2401/20.01.2015 г.
Първоначален годишен наем – 443,03 лв.
Депозита е в размер на – 88,61 лв.
7. Имот №017075 с площ 18,832 дка, начин на трайно ползване нива, IV категория, находящ се в землището на с. Генерал Киселово, АОС №2403/20.01.2015 г.
Първоначален годишен наем – 659,12 лв.
Депозита е в размер на – 131,82 лв.
8. Имот №011022 с площ 18,813 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящ се в землището на с. Есеница, АОС №2456/02.02.2015 г.
Първоначален годишен наем – 846,59 лв.
Депозита е в размер на – 169,32 лв.
9. Имот №029021 с площ от 62.131 дка, начин на трайно ползване нива, X кат.-57.880 дка, IV кат.-2.607 дка и III кат.-1.644 дка, находящ се в землището на с. Есеница, АОС №1289/16.03.2012 г.
Първоначален годишен наем – 1901,63 лв.
Депозита е в размер на – 380,33 лв.
10. Имот №029023 с площ от 12.951 дка, начин на трайно ползване нива, III кат. -0.276 дка и X кат.-12.675 дка, находящ се в землището на с. Есеница, АОС №1288/16.03.2012 г.
Първоначален годишен наем – 392,67 лв.
Депозита е в размер на – 78,53 лв.
11. Имот №030010 с площ 55,059 дка, начин на трайно ползване нива, IV кат. -12.985 дка. и III кат.- 42.074 дка, находящ се в землището на с. Есеница, АОС №1287/16.03.2012 г.
Първоначален годишен наем – 2 347,81 лв.
Депозита е в размер на – 469,56 лв.
12. Имот №014062 с площ 37,376 дка, начин на трайно ползване нива, IV категория, находящ се в землището на с. Звънец, АОС №973/06.07.2009 г.
Първоначален годишен наем – 1308,16 лв.
Депозита е в размер на – 261,63 лв.
13. Имот №014128 с площ 13,103 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящ се в землището на с. Изворник, АОС №2344/02.12.2014 г.
Първоначален годишен наем – 589,64 лв.
Депозита е в размер на – 117,93 лв.
14. Имот №023003 с площ от 11.908 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, в землището на с. Искър, АОС №1547/26.02.2014 г.
Първоначален годишен наем – 535,86 лв.
Депозита е в размер на – 107,17 лв.
15. Имот №023005 с площ от 16,359 дка, начин на трайно ползване: нива, III категория, находящ се в землището на с. Искър, АОС №1549/26.02.2014 г.
Първоначален годишен наем – 736,16 лв.
Депозита е в размер на – 147,23 лв.
16. Имот №023006 с площ от 14,773 дка, начин на трайно ползване нива, IV категория, находящ се в землището на с. Искър, АОС №1284/16.03.2012 г.
Първоначален годишен наем – 517,06 лв.
Депозита е в размер на – 103,41 лв.
17. Имот №023029` с площ от 7,595 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящ се в землището на с. Искър, АОС №1554/26.02.2014 г.
Първоначален годишен наем – 314,78 лв.
Депозита е в размер на – 68,36 лв.
18. Имот №023030` с площ от 7,900 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящ се в землището на с. Искър, АОС №1555/26.02.2014 г.
Първоначален годишен наем – 355,50 лв.
Депозита е в размер на – 71,10 лв.

19. Имот №023031` с площ от 7,833 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящ се в землището на с. Искър, АОС №1556/26.02.2014 г.
Първоначален годишен наем – 352,49 лв.
Депозита е в размер на – 70,50 лв.
20. Имот №045027 с площ от 20,638 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящ се в землището на с. Искър, АОС №1285/16.03.2012 г.
Първоначален годишен наем – 928,71 лв.
Депозита е в размер на – 185,74 лв.
21. Имот №045030 с площ от 14,394 дка, начин на трайно ползване нива, VII категория, находящ се в землището на с. Искър, АОС №1433/17.10.2012 г.
Първоначален годишен наем – 431,82 лв.
Депозита е в размер на – 86,36 лв.
22. Имот №045044 с площ от 37,690 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящ се в землището на с. Искър, АОС №1286/16.03.2012 г.
Първоначален годишен наем – 1696,05 лв.
Депозита е в размер на – 339,21 лв.
23. Имот №000087 с площ 13,719 дка, II категория-13,692 дка. и III категория-0,027 дка., начин на трайно ползване нива, находящ се в землището на с. Ст. Караджа, АОС №2506/19.02.2015 г.
Първоначален годишен наем – 617,36 лв.
Депозита е в размер на 123,47 лв.
24. Имот №027006 с площ 10,871 дка, III категория, начин на трайно ползване нива, находящ се в землището на с. Ст. Караджа, АОС №1718/30.05.2014 г.
Първоначален годишен наем – 489,20 лв.
Депозита е в размер на 97,84 лв.
25. Имот №042001 с площ 19,044 дка, VII категория, начин на трайно ползване нива, находящ се в землището на с. Ст. Караджа, АОС №1282/16.03.2012 г.
Първоначален годишен наем – 517,32 лв.
Депозита е в размер на 114,36 лв.
26. Имот №042007 с площ 20,135 дка, VII категория, начин на трайно ползване нива, находящ се в землището на с. Ст. Караджа, АОС №2507/19.02.2015 г.
Първоначален годишен наем – 604,05 лв.
Депозита е в размер на 120,81 лв.
27. Имот №049009 с площ 14,873 дка, III категория. начин на трайно ползване нива, находящ се в землището на с. Ст. Караджа, АОС №2384/20.01.2015 г.
Първоначален годишен наем – 669,29 лв.
Депозита е в размер на - 133,86 лв.
28. Имот №049011 с площ 30,525 дка, III категория-30,025 дка. и IV категория-0,500 дка. начин на трайно ползване нива, находящ се в землището на с. Ст. Караджа, АОС № 2510/19.02.2015 г.
Първоначален годишен наем – 1368,63 лв.
Депозита е в размер на - 273,73 лв.
29. Имот №059011 с площ 22,309 дка, с начин на трайно ползване нива, II категория, находящ се в землището на с. Ст. Караджа, АОС №2511/19.02.2015 г.
Първоначален годишен наем – 1003,91 лв.
Депозита е в размер на - 200,78 лв.
30. Имот №059012 с площ 15,373 дка, с начин на трайно ползване нива, II категория, находящ се в землището на с. Ст. Караджа, АОС №2512/19.02.2015 г.
Първоначален годишен наем – 691,79 лв.
Депозита е в размер на – 138,36 лв.
31. Имот №077004 с площ 10,963 дка., III кат.-4,544 дка, II кат.-6,419 дка., с начин на трайно ползване др. селск. територия, находящ се в землището на с. Ст. Караджа, АОС №1920/05.09.2014 г.
Първоначален годишен наем – 493,34 лв.
Депозита е в размер на – 98,67 лв.
32. Имот №000011 с площ 48,607 дка, начин на трайно ползване друга селск. територия IV категория, находящ се в землището на с. Страхил, АОС №1504/20.08.2013 г.

Първоначален годишен наем – 1 701,25 лв.

Депозита е в размер на – 340,25 лв.

33. Имот №000015 с площ 117,192 дка, начин на трайно ползване друга селск. територия, III категория, находящ се в землището на с. Страхил, АОС №1505/20.08.2013 г.

Първоначален годишен наем – 5 273,64 лв.

Депозита е в размер на – 1 054,73 лв.

34. Имот №000017 с площ 15,806 дка, начин на трайно ползване друга селск. територия, IV категория, находящ се в землището на с. Страхил, АОС №1506/20.08.2013 г.

Първоначален годишен наем – 553,21 лв.

Депозита е в размер на – 110,64 лв.

35. Имот №000025 с площ 35,778 дка, начин на трайно ползване друга селск. територия, IV категория, находящ се в землището на с. Страхил, АОС №1508/20.08.2013 г.

Първоначален годишен наем – 1 252,23 лв.

Депозита е в размер на – 250,45 лв.

36. Имот №000055 с площ 88,440 дка, начин на трайно ползване друга селск. територия, IV категория, в землището на с. Страхил, АОС №1509/20.08.2013 г.

Първоначален годишен наем – 3 095,40 лв.

Депозита е в размер на – 619,08 лв.

37. Имот №000059 с площ 14,512 дка, начин на трайно ползване друга селск. територия, IV категория, в землището на с. Страхил, АОС №1510/20.08.2013 г.

Първоначален годишен наем – 507,92 лв.

Депозита е в размер на – 101,58 лв.

38. Имот №000133 с площ 11,592 дка, начин на трайно ползване друга селск. територия, V категория, находящ се в землището на с. Страхил, АОС №1512/20.08.2013 г.

Първоначален годишен наем – 405,72 лв.

Депозита е в размер на – 81,14 лв.

39. Имот №040048 с площ 34,066 дка, начин на трайно ползване нива, III категория, находящ се в землището на с. Щипско, АОС №1516/20.08.2013 г. и АП №1730/09.07.2014 г.

Първоначален годишен наем – 1532,97 лв.

Депозита е в размер на – 306,59 лв.

V Отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на следният имот частна общинска собственост:

➤ Помещение с площ 17,00 кв.м., в административната сграда на ОбА, ет.4, стая 2, находяща в УПИ II, кв.34 по плана на гр. Вълчи дол, АОС №823/02.11.2004 г.

Първоначален месечен наем за площ от 1.00 кв.м. – 2.33 лв. без ДДС.

Депозита е в размер на 20 % от годишната наемна сума на заявените кв.м.

VI. Възмездно безсрочно право на строеж върху 100.00 кв.м. идеални части върху следният имот, частна общинска собственост:

➤ УПИ V в кв. 88 по плана на гр. Вълчи дол, актуван с АОС №1460/02.04.2013г., с площ от 675,00 кв.м.

Първоначална цена – 900.00 лв.

Депозита е в размер на 180,00 лв.

ТЪРГЪТ ще се проведе на **23.06.2015 г.** от **09.00 часа** в заседателната зала на ОбА гр. Вълчи дол.

ОГЛЕД на имотите може да се извършва всеки работен ден от 9:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 16:00 часа до деня на провеждане на търга.

ЦЕНА НА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ: 10.00 лв. без ДДС, която следва да се заплати в сграда на ОбА Вълчи дол, находяща се в гр. Вълчи дол, пл. „Христо Ботев” 1, партер, център за услуги и информация.

ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ може да бъде закупена в сградата на общинска администрация - Вълчи дол, пл. "Христо Ботев"1, ет. 2, ст. 211 от **01.06.2015 г.**

ПРЕДЛОЖНИЯ за участие в търга се приемат в Център за услуги и информация на ОбА Вълчи дол до **16:00 ч. на 22.06.2015 г.**

ЗА СПРАВКА и информация Милка Янева ет. 2, стая 211 на ОбА Вълчи дол, тел. 05131/2315 вътр. 212.