

ОБЩИНА ВЪЛЧИ ДОЛ, ОБЛАСТ ВАРНА
на основание чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на ОБА Вълчи дол

О Б Я В Я В А
П У Б Л И Ч Е Н
Т Ъ Р Г С Я В Н О Н А Д Д А В А Н Е З А

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за:

I. Продажба на имот частна общинска собственост:

1. УПИ I-285 в кв.32 по плана на с.Брестак с площ от 7670кв.м. в едно с построената в него едноетажна, масивна училищна сграда със ЗП 887 кв.м., АОС №1076/28.12.2009 г.

Начална цена – 60 550.00 лв., от които за дворно място 22 295.00 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 38 255.00 лв.

Депозита е в размер на: 12 110,00 лв.

2. УПИ III, кв.54 по плана на с.Рад.Войвода с площ 6 220 кв.м. в едно с построената в него едноетажна, масивна училищна сграда, състояща се от 5 помещения и коридор, със ЗП 325 кв.м., АОС №1476/31.07.2013г. ;

Начална цена – 25 950.00 лв., от които за дворно място 13 512.50 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 12 437.50 лв.

Депозита е в размер на: 5 190,00 лв.

3. Парцел I в кв.44 по плана на .Щипско, представляваща едноетажна, масивна училищна сграда, състояща се от пет стаи и коридор със ЗП 280 кв.м, дворно място 6000 кв.м. АОС №104/17.12.1998г.;

Начална цена – 28 720.00 лв., от които за дворно място 15 050.00 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 13 670.00 лв.

Депозита е в размер на: 5 744,00 лв.

4. Парц. XIX в кв.22 по плана на с.Добротич, представляващ двуетажна сграда - детска градина със ЗП 230 кв.м., склад и др.с площ 80 кв.м., едноетажна масивна сграда 84 кв.м., и дворно място 5350 кв.м., АОС №116/28.01.1999г.;

Начална цена – 33 700.00 лв., от които за дворно място 13 174.00 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 20 526.00 лв.

Депозита е в размер на: 6 740,00 лв.

5. УПИ XII-215 в кв.25 по плана на с. Генерал Киселово, представляващ парцел с площ 3 710 кв.м. в едно с построените: училищна сграда със ЗП 473 и физкултурен салон със ЗП 117 кв.м., АОС №1350/03.04.2012г.

Начална цена – 50 240.00 лв., от които за дворно място 8 778.00 лв. без ДДС; сграда и прилежащ терен 41 462.00 лв.

Депозита е в размер на: 10 048,00 лв.

II. Отдаване под наем за срок от 5 (пет) стопански години. на следните имоти частна общинска собственост:

1. Имот №021023 в землището на с. Добротич, начин на трайно ползване: нива с площ от 10,678 дка, III категория, АОС №1391/04.07.2012 г.

Първоначален годишен наем – 480,51 лв.

Депозита е в размер на – 96,10 лв

2. Дворно място с площ 4000 кв.м., съставляващо УПИ I-459 в кв.108 по плана на с. Червенци- (ветеринарна лечебница) с площ 4712 кв.м.

Първоначален годишен наем – 180,00 лв.

Депозита е в размер на –36,00 лв

3. Част от улична регулация, с площ до 30 кв.м., южно от УПИ I в кв.34 (парк) по плана на с. Стефан Караджа за поставяне на преместваем обект за търговска дейност.

Първоначален месечен наем за площ от 1.00 кв.м. – 1.46 лв. без ДДС.

Депозита е в размер на 20 % от годишната наемна сума на заявените кв.м.

III Отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на следният имот (публична общинска собственост):

- Пазар с обща площ 7 930 кв. м. Застроена площ- включваща навеси 5 бр. с площ от 183 кв. м.; масивна административна сграда с площ 40 кв. м.; масивна техническа сграда с площ 55 кв. м.; масивна сграда- ЗП 83 кв. м. и маси 68 бр.- находящи

се в УПИ III в кв. 20 по плана на гр. Вълчи дол, АОС №993/17.07.2009г. и част от улица в неделен ден с площ 1 795 кв.м, съгл. Приложена схема за разположение на сергиите.

Първоначален годишен наем– 3 500.00 лв. без ДДС

Депозита е в размер на- 350.00 лв.

IV. Възмездно безсрочно право на строеж върху 80.00 кв.м. идеални части върху следният имот, частна общинска собственост:

➤ УПИ V в кв 87 по плана на гр. Вълчи дол, актуван с АОС №1061/02.10.2009г., с площ от 675,88 кв.м.

Първоначална цена– 720.00 лв.

Депозита е в размер на 144,00 лв.

ТЪРГЪТ ще се проведе на **11.11.2014 г. от 10:00 часа** в заседателната зала на ОБА гр. Вълчи дол.

ОГЛЕД на имотите може да се извършва всеки работен ден от 9:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 16:00 часа до деня на провеждане на търга.

ЦЕНА НА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ: 10.00 лв. без ДДС, която следва да се заплати в сграда на ОБА Вълчи дол, находяща се в гр. Вълчи дол, пл. „Христо Ботев” 1, партер, център за услуги и информация.

ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ може да бъде закупена в сградата на общинска администрация - Вълчи дол, пл. "Христо Ботев"1, ет. 2, ст. 211 от **15.10.2014 г.**

ПРЕДЛОЖНИЯ за участие в търга се приемат в Център за услуги и информация на ОБА Вълчи дол до **16:00 ч. на 10.11.2014 г.**

ЗА СПРАВКА и информация Милка Янева ет. 2, стая 211 на ОБА Вълчи дол, тел. 05131/2315 вътр. 212.